

# GUY HOQUET

## Maison Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s) 70 m2

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

**Guy HOQUET**  
**VERNEUIL SUR AVRE**

02 32 38 23 20

11 Rue Thiers  
27130 Verneuil-sur-Avre

## Maison Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s) 70 m2

A 15min (15km) de VERNEUIL - Maison traditionnelle de plain-pied à rénover d'environ 68m<sup>2</sup> sur sous-sol total comprenant : entrée, séjour/salon, cuisine, deux chambres, salle d'eau et WC.

Combles aménageables.

Sous-sol total comprenant garage, chaufferie, atelier.

Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 1025m<sup>2</sup>.

68 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Jardin	Oui
Année construction	1965
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Surface séjour	26.5 m2
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	531 kWh/m2 par an

---