



Maison Verneuil D Avre Et D Iton 5 pièce(s) 109.2 m2

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

181 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

Maison Verneuil D Avre Et D Iton 5 pièce(s) 109.2 m2

Maison de plain-pied à 10minutes de Verneuil..

Venez découvrir cette maison de plain-pied comprenant un beau séjour avec poêle à bois, cuisine aménagée et équipée ouverte, 4 chambres, salle de bain mixte.

Garage fermé et remise.

Le tout sur un beau terrain clos d'environ 5200m², vue sur les champs...

N'hésitez plus et contactez-nous pour organiser une visite !

109.2 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Distance Train 15 km

Surface séjour 32.05 m2

Jardin Oui

Année construction	2011
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2026-07-08 01:04:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	160 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	95 kWh/m2 par an
Surface terrain	5231 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1510€ et 2060€

Photos du bien







**GUY
HOQUET**
VERNEUIL D'AVRE ET D'ITON

Maëva ARAUJO



06.81.83.62.72



verneuil-suravre@guyhoquet.com

