



Maison Boissy Les Perche 6 pièce(s) 212.27 m²

BOISSY LES PERCHE 28340

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE**

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

Maison Boissy Les Perche 6 pièce(s) 212.27 m²

-Une exclusivité Guy Hoquet-

Maison de caractère située sur la commune de Boissy-lès-Perche, offrant plus de 200m² sur un terrain clos et arboré de 5391m².

Vous serez séduits par ses beaux volumes, son double séjour cathédrale avec son poêle à bois, sa cuisine aménagée et équipée ses 4 chambres dont 1 au rez-de-chaussée. Sa terrasse ainsi que ses nombreuses dépendances et sa serre, idéales pour vos projets.

Un cadre paisible, verdoyant à découvrir sans tarder !

212.27 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Surface séjour

48.95 m²

Jardin

Oui

Année construction	2008
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	4
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	4
Date ERP	2026-01-28 08:44:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	139 kWh/m2 par an
Surface terrain	5391 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien







**GUY
HOQUET**
VERNEUIL D'AVRE ET D'ITON

Maëva ARAUJO



06.81.83.62.72



verneuilsuravre@guyhoquet.com

