



Maison Verneuil D Avre Et D Iton 4 pièce(s) 97 m²

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

118 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE**

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

Maison Verneuil D Avre Et D Iton 4 pièce(s) 97 m²

Venez découvrir ce charmant pavillon de 97m² située à deux pas du centre-ville de Verneuil.

Il comprend un beau séjour/salle à manger très lumineux avec son balcon, un coin cuisine, 3 chambres et une salle de bain.

Sous-sol total.

Jardin clos d'environ 650m².

N'hésitez pas à me contacter pour organiser une visite !

97 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Surface séjour

26.91 m²

Jardin

Oui

Fenêtres

Bois simple vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Insert
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-09-29 11:07:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	555 kWh/m2 par an
Surface terrain	650 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





**GUY
HOQUET**
VERNEUIL D'AVRE ET D'ITON

Maëva ARAUJO

06.81.83.62.72

verneuilsuravre@guyhoquet.com

