



Maison Verneuil D Avre Et D Iton 4 pièce(s) 97 m2

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

118 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

Maison Verneuil D Avre Et D Iton 4 pièce(s) 97 m2

Venez découvrir ce charmant pavillon de 97m² située à deux pas du centre-ville de Verneuil.

Il comprend un beau séjour/salle à manger très lumineux avec son balcon, un coin cuisine, 3 chambres et une salle de bain.

Sous-sol total.

Jardin clos d'environ 650m².

N'hésitez pas à me contacter pour organiser une visite !

97 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Surface séjour 26.91 m2

Jardin Oui

Fenêtres Bois simple vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Insert
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-09-29 22:01:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	555 kWh/m2 par an
Surface terrain	650 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 6630€ et 9020€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



• SCAN HERE •



• SCAN HERE •

• SCAN HERE •

• SCAN HERE •

A central graphic containing a QR code. The text 'SCAN HERE' is repeated four times in blue, bold, uppercase letters, positioned around the QR code: once above, once to the right, once below, and once to the left.



Maëva ARAUJO



06.81.83.62.72



verneuilsuravre@guyhoquet.com

