



Appartement Verneuil D Avre Et D Iton 2 pièce(s) 47 m2

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

665 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois
Dépôt de garantie : 575 € Honoraires
charges locataires: 509.3 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 138.9 €
TTC.

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

Appartement Verneuil D Avre Et D Iton 2 pièce(s) 47 m2

A proximité immédiate du centre ville de VERNEUIL, très bel appartement refait à neuf d'environ 47m² situé au 4e étage dans une résidence sécurisée avec gardien et ascenseur, comprenant une entrée avec dégagement desservant une cuisine aménagée, une pièce de vie avec balcon, une chambre, salle d'eau, WC, placard.

Chauffage électrique

Double vitrage

Eau compris dans les charges

Une cave

Une place de parking numérotée

DISPONIBLE DE SUITE

47 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	4
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	575 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui

Date ERP

2025-12-17 00:18:13

Diagnostic Energétique

Non

Conso Energ

280 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1080€ et 1470€ au 01/01/2021

Photos du bien



