



## Maison Piseux 5 pièce(s) 109 m2

PISEUX 27130

**161 250 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
VERNEUIL SUR AVRE**

11 Rue Thiers  
27130 Verneuil-sur-Avre

**02 32 38 23 20**

## Maison Piseux 5 pièce(s) 109 m2

Venez découvrir cette maison de 109m<sup>2</sup> située sur la commune de Piseux à seulement quelques minutes de Verneuil.

Elle comprend au rez-de-chaussée un beau séjour/salle à manger avec sa cheminée, cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre et un salle de douche.

A l'étage le palier dessert 3 chambres, une salle d'eau et un placard.

Garage accolé.

Le tout sur plus de 1400m<sup>2</sup> de terrain clos avec sa mare.

Possibilité d'acquérir une grange et 2100m<sup>2</sup> de terrain supplémentaire.

Contactez-nous pour organiser une visite !

109 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

2 sde

## Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Jardin

Oui

Année construction	1997
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Poêle à bois
Date ERP	2025-12-02 12:53:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	229 kWh/m2 par an
Surface terrain	1487 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué



Photos du bien



