

### A BOURTH 10 Mins de VERNEUIL

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

77 000 € \*

\* 77 000 € honoraires inclus 70 000 € Hors Honoraires Honoraires : 10% TTC à la charge de l'acquéreur.

#### Guy HOQUET VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers 27130 Verneuil-sur-Avre 02 32 38 23 20

#### A BOURTH 10 Mins de VERNEUIL

A BOURTH 10 Mins de VERNEUIL. Maison d'habitation d'environ 51m² comprenant : entrée, salon/salle à manger, cuisine, dégagement, 2 chambres, salle de douche, WC.

Sous-sol total avec garage, buanderie/chaufferie et pièce aménagée.

Chauffage central au gaz de ville, simple vitrage bois, assainissement collectif de type tout à l'égout. Garage en bois et dépendance.

Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 1304m².

51 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1

WC	1
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Date ERP	2025-03-27 14:00:34
Diagnostic Energétique	Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



















