# UEF Votre fiche bien Achat à BOIS ARNAULT 27250



## Maison Bois Arnault 4 pièce(s) 68.43 m2

**BOIS ARNAULT 27250** 

128 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Guy HOQUET VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers 27130 Verneuil-sur-Avre 02 32 38 23 20

#### Maison Bois Arnault 4 pièce(s) 68.43 m2

A moins de 5 minutes de Rugles...

Venez découvrir cette charmante maison ancienne d'environ 68m² qui comprend Au rez-de-chaussée entrée, séjour, cuisine aménagée, chambre et salle de bain.

A l'étage le palier dessert 2 chambres.

Dépendance.

Les + : Toiture refaite, portail neuf, fenêtres neuves, beaucoup de travaux déjà effectués. N'hésitez plus et contactez-nous pour organiser une visite!

68.43 m<sup>2</sup>

Jardin

4 pièce(s)

3 chambres

Oui

1 sdb

#### Fiche technique du bien

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-09-17 18:58:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	323 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Photos du bien











