



CENTRE VILLE VERNEUIL

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

213 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

CENTRE VILLE VERNEUIL

CENTRE VILLE VERNEUIL. Immeuble d'environ 300 m² avec un porche donnant sur une cour intérieure comprenant au RDC un local commercial en bon état d'environ 100m² avec réserve.

Un accès indépendant desservant un appartement en duplex à réhabiliter entièrement d'environ 200m² Cave en sous-sol.

Ce local sera vendu libre.

Possibilité de création de plusieurs lots.

300 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Bien en copropriété Non

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Date ERP	2024-02-22 13:52:15
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	181 kWh/m2 par an
Conso Energ	181 kWh/m2 par an
Surface terrain	253 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY HOQUET

VERNEUIL D'AYRE ET D'ITON

**Local commercial 300m²,
centre-ville Verneuil.**