

# Maison Verneuil D Avre Et D Iton 9 pièce(s) 239 m2

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

160 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Guy HOQUET VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers 27130 Verneuil-sur-Avre 02 32 38 23 20

### Maison Verneuil D Avre Et D Iton 9 pièce(s) 239 m2

Maison d'habitation d'environ 150m² comprenant : entrée, cuisine ouverte sur salon/salle à manger, chambre, salle de douche avec WC.

A l'étage : palier desservant 4 chambres, salle de douche, WC.

Dépendance avec chaufferie.

Autre maison d'environ89m² comprenant : entrée, cuisine, salon/salle à manger, 2 chambres, salle de bains avec WC.

Dépendance avec chaufferie et atelier.

Dépendance avec double garage et atelier.

239 m<sup>2</sup>

9 pièce(s)

7

chambres

1 sdb

1 sde

#### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Date ERP	2025-04-02 09:13:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	199 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

# Photos du bien



































