GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

Maison Verneuil D Avre Et D Iton 6 pièce(s) 200 m2

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

269 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

Maison Verneuil D Avre Et D Iton 6 pièce(s) 200 m2

!!RARE à la vente!!
Maison de plus de 167m² comprenant au rez-de-chaussée une véranda, grande cuisine aménagée & équipée, magnifique séjour double avec cheminée, 2 chambres et une salle d'eau.
A l'étage le palier dessert 2 grandes chambres dont une avec balcon, 1 bureau et une salle d'eau.
Les + : Aucuns travaux à prévoir, Nombreux placards, PVC Double vitrage, volets électriques...
Double garage et magnifique terrain clos et arboré de 1500m² !

167.2 m²	6 pièce(s)	4 chambres	2 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour	49.25 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage

Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Insert
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-04-01 07:08:52
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY HOQUET
VERNEUIL D'AVRE ET D'ITON

Maëva ARAUJO

06.81.83.62.72

verneuilsuravre@guyhoquet.com