



REGION L'AIGLE - pavillon de plain-pied

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

79 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

REGION L'AIGLE - pavillon de plain-pied

REGION L'AIGLE, pavillon de plain-pied à rénover comprenant : séjour, cuisine avec éléments, 2 chambres avec placards, salle d'eau, Wc.

Garage attenant. Bâtiment à l'écart de 60m².

Terrasse. Tout à l'égout.

Terrain clos et arboré. Sur 5 190m².

63 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Distance Train 10 km

Accès Ecole 10 min

Bien en copropriété Non

Surface séjour	16 m2
Jardin	Oui
Année construction	1974
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Nombre garages/Box	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-02-07 23:39:21

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

347 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





