



Appartement Verneuil D Avre Et D Iton 1 pièce(s) 17.91 m²

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

45 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

Appartement Verneuil D Avre Et D Iton 1 pièce(s) 17.91 m²

RARE à la vente !! Idéal investisseurs.

Situé à deux pas du centre-ville, découvrez ce studio d'environ 18m², il comprend une pièce ouverte sur une cuisine aménagée et équipée et une salle d'eau avec WC.

Les + : Refait à neuf, place de parking.

N'hésitez plus et contactez-moi pour organiser une visite ! :)

17.91 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 35

Charges annuelles (ALUR) 132.72 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	23
Surface séjour	16.54 m2
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-01-14 13:45:52
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	322 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 400€ et 600€ au 01/01/2021

Photos du bien



