



## Maison Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s) 61.61 m2

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

129 600 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers  
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

## Maison Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s) 61.61 m2

Maison de pays rénovée d'environ 61m<sup>2</sup> comprenant : cuisine aménagée et équipée, salon/salle à manger, salle de douche, WC.

A l'étage : mezzanine, une chambre.

Chauffage électrique, double vitrage PVC, assainissement individuel de type fosse septique.

Hangar d'environ 100m<sup>2</sup> attenant.

Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 695m<sup>2</sup>.

61.61 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-01-09 11:50:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	332 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien





