



## EXCLUSIVITÉ. 5MINS DE VERNEUIL

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

**87 200 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**VERNEUIL SUR AVRE**

11 Rue Thiers  
27130 Verneuil-sur-Avre

**02 32 38 23 20**

## EXCLUSIVITÉ. 5MINS DE VERNEUIL

EXCLUSIVITÉ. 5MINS DE VERNEUIL. Maison ancienne de village entièrement à restaurer d'environ 155m<sup>2</sup> comprenant : deux entrées, cuisine, salon avec cheminée, séjour, chambre, salle d'eau et WC.

À l'étage : 3 chambres et autre pièce. Grenier avec accès extérieur.

Dépendance ancienne avec atelier, grange et préau.

Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 815m<sup>2</sup>.

145 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Date ERP 2024-11-13 17:22:11

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







