



Appartement Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s) 60 m2

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

124 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE**11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre**02 32 38 23 20**

Appartement Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s) 60 m2

Rare à la vente GRAND T3!

A découvrir rapidement, cet appartement dans une résidence sécurisée avec gardien et ascenseur. Il comprend un beau salon/salle à manger lumineux grâce à sa verrière et sa belle vue sur Verneuil, une cuisine aménagée, deux chambres et une salle de douche.

Les + : Centre-ville accessible à pied, Place de parking, Résidence bien entretenue et au calme
N'hésitez plus, appelez-nous pour organiser une visite.

60 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 5

Nombre étages 5

| | |
|--|---------------------------|
| Dernier étage | Oui |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 187 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1600 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 18.17 m2 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Date ERP | 2024-10-17 21:40:56 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 279 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1300€ et 1790€ au 01/01/2021

Photos du bien



