



Appartement Verneuil D Avre Et D Iton 2 pièce(s) 50.66 m²

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

87 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

Appartement Verneuil D Avre Et D Iton 2 pièce(s) 50.66 m²

-Une exclusivité Guy Hoquet - Idéal investisseurs.

A découvrir rapidement, cet appartement dans une résidence sécurisée avec gardien et ascenseur.

Il comprend un beau salon/salle à manger lumineux grâce à son balcon et sa belle vue sur Verneuil, une cuisine aménagée et équipée, une chambre et une salle de douche.

Les + : Centre-ville accessible à pied, Place de parking, Résidence bien entretenue et au calme

Actuellement loué 566.99€ CC . !!

N'hésitez plus, appelez-nous pour organiser une visite.

50.66 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Provision sur charges

85 €

| | |
|--|---------------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 187 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1600 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 19.13 m2 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Date ERP | 2024-10-16 22:36:48 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 298 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1180€ et 1650€ au 01/01/2021

Photos du bien

