



A 4 KMS DE VERNEUIL

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

270 300 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

A 4 KMS DE VERNEUIL

A 4 KMS DE VERNEUIL. Maison d'habitation d'environ 151m² comprenant : entrée, salon/salle à manger avec cheminée foyer ouvert, cuisine aménagée et équipée(2024), 2 chambres, salle de douche, WC.

A l'étage : palier avec placards, salon avec placards, chambre avec placards.

Sous-sol total comprenant : buanderie, chaufferie, atelier et garage avec porte électrique(2024).

Carport et abri de jardin.

Chauffage central au fuel et cheminée foyer ouvert, double vitrage PVC, assainissement collectif de type tout à l'égout.

Rénovation carrelage entrée, cuisine et salon en 2024.

Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 1250m² avec portail électrique.

151 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Année construction	1975
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Foyer ouvert
Date ERP	2024-07-20 14:16:39
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





