

# Hyper centre de VERNEUIL - Appartement 2 chambres 75m<sup>2</sup>

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

#### 695 € / mois

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 15 € / mois Dépôt de garantie : 680 € Honoraires charges locataires: 695 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 173.75 € TTC.

Guy HOQUET VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers 27130 Verneuil-sur-Avre 02 32 38 23 20

### Hyper centre de VERNEUIL -Appartement 2 chambres 75m<sup>2</sup>

Au coeur du centre ville de VERNEUIL, appartement d'environ 75m² situé au 2ème étage comprenant une entrée, cuisine aménagée et équipée, un salon/séjour, 2 chambres, salle de bain avec douche et baignoire, wc séparé avec lave main.

Double vitrage Disponible de suite

75.22 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

#### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages

2

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	15€
Dépôt de garantie	680€
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-05-13 12:08:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	289 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1330€ et 1840€ au 01/01/2024

## Photos du bien











