



## Maison Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s) 100 m<sup>2</sup>

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

**169 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
VERNEUIL SUR AVRE**

11 Rue Thiers  
27130 Verneuil-sur-Avre

**02 32 38 23 20**

## Maison Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s) 100 m<sup>2</sup>

Immeuble comprenant un grand appartement au dessus de deux locaux commerciaux. Distribué autour d'un patio intérieur couvert, l'appartement en 1er étage propose: une entrée, salon/séjour avec placards, cuisine, salle de bains, WC, deux chambres.

Au dessus, vaste grenier aménageable.

Chauffage électrique, double vitrage PVC en partie, assainissement collectif de type tout à l'égout.

100 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude

Ballon électrique

Date ERP

2024-03-21 16:32:00

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

243 kWh/m<sup>2</sup> par an

Surface terrain

158 m<sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







