



## Maison Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s) 100 m2

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

169 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers  
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

## Maison Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s) 100 m2

Immeuble comprenant un grand appartement au dessus de deux locaux commerciaux. Distribué autour d'un patio intérieur couvert, l'appartement en 1er étage propose: une entrée, salon/séjour avec placards, cuisine, salle de bains, WC, deux chambres.

Au dessus, vaste grenier aménageable.

Chauffage électrique, double vitrage PVC en partie, assainissement collectif de type tout à l'égout.

100 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Mode Chauffage Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-03-21 16:32:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an
Surface terrain	158 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien











