



Proche centre ville de Verneuil - Appartement T2 35m²

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

400 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 380 € Honoraires

charges locataires: 390.05 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 106.47 €
TTC.

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers

27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

Proche centre ville de Verneuil - Appartement T2 35m²

Centre-ville Verneuil - Appartement au 1er étage de type F2 comprenant:

cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, pièce de nuit avec placard, salle d'eau avec placard, wc.

Cave individuelle. Cour commune.

Chauffage électrique - Double vitrage - Interphone.

Disponible dès maintenant

35.14 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	TEOM / Entretien des communs
Dépôt de garantie	380 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	21.61 m2
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Date ERP	2026-08-25 14:48:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240.9 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	126.8 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1160€

Photos du bien

